Mis à jour le 23/10/2026

DÉCISIONS DÉCLARATIONS PRÉALABLES

Commune des Houches

Décision affichée le	Numéro de dossier	Nom	Adresse	Adresse de l'opération	Nature des travaux	Surface de plancher projetée	Décision	Date de la décision
23/10/2026	DP 074143 2600124	**LEEST GEERST A.**	2670 route de Coupeau 74310 LES HOUCHES	2670 route de Coupeau	**Modification des dimensions de deux ouvertures en façade Sud-Est**	0	**NON-OPPOSITION**	16/10/2026
23/10/2026	DP 074143 2600123	**MOSCA Bertrand** **MOSCA-CERVELLA Rémi**	51 chemin du Vieux Château 74190 PASSY 22 chemin des Arandellys 74310 LES HOUCHES	22 chemin des Arandellys	**Réfection de toiture, passage de bardeaux à bac acier gris**	0	**NON-OPPOSITION**	16/10/2026
23/10/2026	DP 074143 2600118	**DUPONT Daphné**	445 rue de Bellevue chalet 5 74310 LES HOUCHES	445 rue de Bellevue chalet 5	**Création d'une fenêtre de toit sur chalet 5**	0	**NON-OPPOSITION**	16/10/2026
16/10/2026	DP 074143 2600119	**GREDLEY Hannah**	550 route de la Côte des Chavants 74310 LES HOUCHES	550 route de la Côte des Chavants	**Installation de panneaux photovoltaïques en toiture**	0	**NON-OPPOSITION**	16/10/2026
16/10/2026	DP 074143 2600116	**VIGIER Frédéric**	6 RUE de l'ouzee 44700 ORVAULT	788 Route des Granges	**Création de deux fenêtres de toit**	0	**NON-OPPOSITION**	16/10/2026
16/10/2026	DP 074143 2600102	**CARDINAUX Jean-Jacques**	789 route des Bouchards 74310 LES HOUCHES	789 route des Bouchards	**Pose d'une clôture**	0	**NON-OPPOSITION**	16/10/2026
09/10/2026	DP 074143 2600103	**PETOLAT Catherine**	140 route du Col de Voza 74310 LES HOUCHES	140 route du Col de Voza	**Modifications des extérieurs : terrasse bois, escalier, garde-corps**	0	**NON-OPPOSITION**	08/10/2026
02/10/2026	DP 074143 2600120	**BORRO Philippe**	90 chemin du Viaduc 74310 LES HOUCHES	90 chemin du Viaduc	**Construction d'une annexe à usage d'abri de jardin**	15	**NON-OPPOSITION**	01/10/2026
02/10/2026	DP 074143 2600115	**DECROUX Tim**	650 avenue des Alpages 74310 LE HOUCHES	650 avenue des Alpages	**Création d'une fenêtre de toit**	0	**NON-OPPOSITION**	01/10/2026
02/10/2026	DP 074143 2600060	**SARL MOUNTAIN SPIRIT GÎTE MICHEL FAGOT**	2 allée des Sorbiers 74310 LES HOUCHES	2 allée des Sorbiers	**Installation d'une pergola 4X3 dans le jardin sur une terrasse en bois**	0	**OPPOSITION**	29/09/2026
02/10/206	DP 074143 2600112	**LE JEUNE Gabrielle**	253 chemin du Platon 74310 LES HOUCHES	253 chemin du Platon	**Modifications de façades (ouvertures)**	0	**NON-OPPOSITION**	29/09/2026

Mis à jour le 23/10/2026

02/10/2026	DP 074143 2600111	**MILLER Julien** **HUSS Laura**	116 chemin de la Combe 74310 LES HOUCHES	116 chemin de la Combe	**Réfection de toiture avec isolation thermique et pose de deux velux**	0	**NON-OPPOSITION**	29/09/2026
02/10/206	DP 074143 2600082	**JONASSON Hans**	32 trinity church road SW13 8 EE LONDON (Royaume-Uni)	275 chemin Saint-Antoine	**Construction d'un abri voiture en bois**	0	**OPPOSITION**	25/09/2026
25/09/2026	DP 074143 2600044	**SCI LA BELLA VITA** **BRAUD Romain**	2044 route de Coupeau 74310 LES HOUCHES	2044 route de Coupeau	**Création d'un appentis pour abri vélo et stockage du bois / Modification de plusieurs menuiseries en façade / Conversion d'un mazot en sauna**	0	**NON-OPPOSITION**	24/09/2026
25/09/2026	DP 074143 26 00090	**ALASSEUR Philippe**	174 Route du Pont 74310 LES HOUCHES	174 Route du Pont	**Modification de façade : création de menuiserie et auvent suspendu**	0	**NON-OPPOSITION**	24/09/2026
18/09/2026	DP 074143 2600106	**VOYER Philippe et Estelle**	65 chemin du Paradis 74310 LES HOUCHES	65 chemin du Paradis	**Aménagements extérieurs : remodelage talus en terrain plat, mur de soutènement et escalier d'accès au jardin**	0	**NON-OPPOSITION**	15/09/2026
18/09/2026	DP 074143 2600068	**DERRICK Will**	68 route du Pont 74310 LES HOUCHES	68 route du Pont	**Remplacement d'un muret de soutènement en bois par muret en gabion**	0	**REJET TACITE**	12/09/2026
18/09/2026	DP 074143 2600107	**VOYER Philippe et Estelle**	65 chemin du Paradis 74310 LES HOUCHES	65 chemin du Paradis	**Aménagements extérieurs : création d'un mur de soutènement et d'un escalier, remodelage terrain pour stationnement**	0	**SANS SUITE**	24/08/2026
18/09/2026	DP 074143 2600058	**BEUGÉ Nathalie**	442 avenue de la Gare 74310 LES HOUCHES	442 avenue de la Gare	**Aménagement intérieur d'une maison existante en deux logements**	21	**NON-OPPOSITION**	11/09/2026
11/09/2026	DP 074143 2600086	**DESMARETZ Delphine**	104 route de Bellevarde 74310 LES HOUCHES	104 route de Bellevarde	**Installation de clôtures**	0	**NON-OPPOSITION TACITE**	05/09/2026
11/09/2026	DP 074143 2600067	**MARDUEL Céline**	6 rue des Platanes 94320 THIAIS	232 chemin du Plan de la Cry	**Réfection de toiture en tôles prélaquées**	0	**NON-OPPOSITION**	10/09/2026
11/09/2026	DP 074143 2600109	**ROBERT Frédéric**	751 route des Granges 74310 LES HOUCHES	751 route des Granges	**Réfection de toiture en bac acier**	0	**NON-OPPOSITION**	10/09/2026
11/09/2026	DP 074143 26 00089	**COEFFARD NICOLAS**	481 Route de la Griaz 74310 LES HOUCHES	481 Route de la Griaz	**Isolation thermique par l'extérieur et agrandissement d'une ouverture façade Est**	6,74	**OPPOSITION**	08/09/2026

Mis à jour le 23/10/2026

11/09/2026	DP 074143 2600048	**E.I. Juliette ROZÉ Ostéopathe D.O. ROZÉ Juliette**	643 avenue des Alpages 74310 LES HOUCHES	113 route des Granges	**Changement de destination d'un logement en local professionnel (cabinet d'ostéopathie) sans modification**	0	**NON-OPPOSITION**	08/09/2062
11/09/2026	DP 074143 2600108	**DUPRIEZ Virgile**	241 Chemin des Glières 74310 LES HOUCHES	241 Chemin des Glières	**Modifications de façades : pose d'une porte de garage et création de deux ouvertures**	0	**NON-OPPOSITION**	04/09/2026
04/09/2062	DP 074143 2600099	**BRUCIEN Suzanne**	244 route des S'Nailles 74310 LES HOUCHES	route des Chavants	**Détachement de deux terrains à bâtir sans création d'espaces ou équipements communs**	0	**NON-OPPOSITION**	03/09/2026
04/09/2026	DP 074143 22A0103M01	**SARL LE CHALET QUI CHUCHOTE CREBASSA Michel**	2195 chemin Combe des Oiseaux 30000 NIMES	260 chemin du Guret	**Demande de modification d'une autorisation délivrée en cours de régularisation : installation d'un abri de jardin type mazot (stockage)**	8,5	**NON-OPPOSITION**	03/09/2026
04/09/2026	DP 074143 24A0092M01	**SCI CHALET REY SAINTE MARIE DESHAIS Patrick-Florimond**	80 rue de l'Amiral Mouchez 75014 PARIS	221 rue de l'Essert	**Suppression de l'extension de 9,30 m², modifications de façades (modification d'une fenêtre existante en porte-fenêtre, d'une porte semi vitrée existante en fenêtre) et création d'un abri de jardin**	0	**NON-OPPOSITION TACITE**	19/08/2026
28/08/2026	DP 074143 26 00098	**BORRO Philippe**	90 Chemin du viaduc 74310 LES HOUCHES	90 Chemin du viaduc	**Construction d'une annexe à usage d'abri de jardin de 15 m²**	0	**OPPOSITION**	27/08/2026
28/08/2026	DP 074143 26 00097	**TRICHET Jacques et Nadine**	10 Impasse de la Cassagnère 31270 CUGNAUX	149 Route des Granges	**Rénovation thermique de l'ensemble d'un chalet et extension 5m²**	3	**OPPOSITION**	25/08/2026
28/08/2026	DP 074143 2600101	**SAS LUMOS ZERBIB Jérémy**	38 bis boulevard Victor Hugo 06000 NICE	410 chemin des Mouilles	**Installation de panneaux photovoltaïques en toiture**	0	**NON-OPPOSITION**	25/08/2026
28/08/2026	DP 074143 26 00092	**DUPRIEZ Virgile**	241 Chemin des Glières 74310 LES HOUCHES	241 Chemin des Glières	**Modification de façades : création de deux ouvertures, remplacement garde corps Rénovation énergétique : isolation de toiture et changement de revêtement**	0	**NON-OPPOSITION**	28/08/2026

Mis à jour le 23/10/2026

DÉCISIONS PERMIS DE CONSTRUIRE

Commune des Houches

Décision affichée le	Numéro de dossier	Nom du demandeur	Adresse du demandeur	Adresse de l'opération	Nature des travaux	Surface de plancher projetée	Décision	Date de la décision
23/10/26	PC 074143 24A0020M01	**BEAUGEY Samuel**	694 route de la Griaz 74310 LES HOUCHES	694 route de la Griaz	**Modification de la porte façade nord et intégration de la surface de plancher de la cave existante**	27,5	**FAVORABLE**	23/10/26
23/10/26	PC 074143 21A0041M01	**JANIN Marie**	7 chemin de Chavanne Vieille 74310 LES HOUCHES	7 chemin de Chavanne Vieille	**Régularisation et modification d'un permis délivré en cours de validité : isolation par l'extérieur et création d'un sas d'entrée**	32	**FAVORABLE**	23/10/26
23/10/26	PC 074143 2600033	**ZELAZO Dan**	28 Peleg 17960 HANATON ISRAEL	370 rue de Bellevue	**Démolition et reconstruction du RDC incluant une extension, isolation thermique par l'extérieur et modifications de façades**	70	**FAVORABLE**	22/10/26
23/10/26	PC 074143 2600018	**SCCV CPAA LES HOUCHES ALPAGES** **CHAMBON Bertrand**	12 rue Pré Paillard 74940 ANNECY	165 avenue des Alpages	**Démolition totale du bâti existant et construction d'un bâtiment collectif de 16 logements comprenant un parking couvert accueillant 24 places de stationnement**	1189	**FAVORABLE**	22/10/26
23/10/26	PC 074143 22A0036M01	**GRAFFET Amélie**	29 chemin des Draudes 74310 LES HOUCHES	29 chemin des Draudes	**Demande de modification d'une autorisation délivrée en cours de régularisation : modification de la façade Nord (suppression d'une fenêtre et installation d'une pompe à chaleur), diminution de la surface de plancher, modification de l'aménagement du terrain avec ajout d'un muret de soutènement**	103	**FAVORABLE**	16/10/26
16/10/26	PC 074143 2600015	**SASU SMALL** **BONTEMP Olivier**	1965 route de Saint-Anne 74700 SALLANCHES	route du Lac	**Construction de 7 éco-maisons en bois incluant 7 garages et 1 abri vélo commun**	630	**REJET TACITE**	10/10/26
09/10/26	PC 074143 23A0036M02	**CACHAT Thierry**	707 rouet de la Foue 74310 LES HOUCHES	chemin du Pierrier de la Croix	**Demande de modifications : modelage terrain, création de clôtures et modifications façade nord-ouest sens bardage et garde-corps**	0	**FAVORABLE**	08/10/26
09/10/206	PC 074143 2600017	**SAVALLE Nicolas**	115 route de la Croix 74310 LES HOUCHES	115 route de la Croix	**Construction d'une maison individuelle sur garage existant**	95,8	**REJET TACITE**	02/10/26
02/10/26	PC 074143 24A0052M01	**AUBIN Thomas**	40 allée des Sorbiers 74310 LES HOUCHES	chemin de l'Enchaploze	**Demande de modification d'une autorisation en cours de validité : diminution de la SP, création d'un local à vélo et ski au R-1**	102	**FAVORABLE**	01/10/26

Mis à jour le 23/10/2026

25/09/206	PC 074143 21A0045M03	**KELLY Paul**	1240 route de Coupeau 74310 LES HOUCHES	route de Coupeau	**Passage de 2 logements à 1 logement, modification d'ouvertures en façades, augmentation de la hauteur du mur de soutènement tout en restant en dessous du TN et installation de panneaux photovoltaïques intégrés en toiture**	238,5	**REJET TACITE**	06/09/26
25/09/26	PC 074143 24A0023M03	**SARL FONCIERE D'AMENAGEMENT MERMET Louis**	1 rue Jean Jaurès Bonlieu 74000 ANNECY	435 chemin Saint-Antoine	**Régularisation du plan de masse, mise en conformité par rapport au levé géomètre**	8,3	**FAVORABLE**	24/09/26
25/09/26	PC 074143 2500011M01	**ROCHE Bertrand**	46 route de la Griaz 74310 LES HOUCHES	route des Granges	**Modifications de façades et agrandissement du garage**	0	**FAVORABLE**	24/09/26
25/09/26	PC 074143 2600012	**VERGER Bertrand**	62 rue du Luxembourg 67610 WANTZENAU	301 route de Taconnaz	**Construction d'une maison individuelle**	108,97	**REFUS**	24/09/26
25/09/26	PC 074143 15A0044M01	**CARRIER Laurent**	661 route de la Griaz 74310 LES HOUCHES	661 route de la Griaz	**Modification du garage avec surélévation de ce dernier**	0	**FAVORABLE**	22/09/26
25/09/26	PC 074143 2600008	**GOLDEN MARMOT PATTY Julien**	82 rue Joseph Vallot 74400 CHAMONIX	route des Granges	**Construction d'une maison individuelle**	175	**FAVORABLE**	22/09/26
25/09/26	PC 074143 2600029	**BLANCHARD Damian et Renske**	159 route des Tissières 74400 CHAMONIX	67 route des Trabets	**Construction d'un chalet individuel avec garage intégré**	300	**REFUS**	22/09/26
11/09/26	PC 074143 24A0039M02	**SA COMPAGNIE DU MONT-BLANC VEZINHET Olivier**	35 place de la Mer de Glace 74400 CHAMONIX-MONT-BLANC	312 route du Nant Jorland	**Modifications de façades, ajout d'une PAC en façade Est et deux unités de climatisation en façade Nord, aménagement extérieur de la plateforme haute du terrain sans modification du terrain initial**	0	**FAVORABLE**	10/09/26
11/09/26	PC 074143 26 00027	**SAS route de Coupeau 2263**	3 rue du champ de la vigne c/o Euripe SARL 74600 SEYNOD	2263 route de Coupeau	**Rénovation et extension d'un chalet d'habitation Rehausse toiture existante pour reprise isolation Reprise structurelle dalles Démolition des dalles intérieures, de la terrasse couverte et du local accolé en façade Nord**	489,8	**REFUS**	08/09/26
04/09/26	PC 074143 2600004	**COUTTET Sophie**	88 chemin du Pierrier de la Croix 74310 LES HOUCHES	88 chemin du Pierrier de la Croix	**Création d'un carport et reprise du soutien du talus par des panneaux de bois. Démolition de la piscine et terrasse de pourtour**	0	**FAVORABLE**	03/09/26

Mis à jour le 23/10/2026

04/09/26	PC 074143 2600013	**BELISSENT Jacques et Jennifer Sheibley**	1279 route de Coupeau 74310 LES HOUCHES	1275 route de Coupeau	**Démolition de la toiture et de l'abri bois** **Rénovation du chalet : réfection et réhausse de toiture, modifications structurelles sur le bâti, création d'ouvertures, changement d'usage du garage en pièce habitable**	14	**FAVORABLE**	03/09/26
28/08/26	PC074143 2600014	**SCI LE VERNAY FLEURY Régis**	474 Route du Col de Voza 74310 LES HOUCHES	474 Route du Col de Voza	**Construction d'un chalet d'habitation principale**	654	**REFUS**	26/08/26
28/08/26	PC 074143 22A0024M01	**MAISONNEUVE Jean-Marc MAISONNEUVE-DEZIER Laëtitia**	1993 route de Coupeau 74310 LES HOUCHES	1993 route de Coupeau	**Demande de modification d'une autorisation délivrée en cours de validité : aspect architectural (toiture, bardage, ouvertures), structure et matière mur de soutènement, agrandissement du vide sanitaire**	0	**SANS SUITE**	24/08/26

Mis à jour le 23/10/2026

DÉCISIONS PERMIS D'AMÉNAGER

Commune des Houches

Décision affichée le	Numéro de dossier	Nom	Adresse	Adresse de l'opération	Nature des travaux	Surface de plancher max projetée (m²)	Décision	Date de la décision
02/10/26	PA 074143 2600001	**SAS API GESTION**	644 ROUTE DU PONT 74310 LES HOUCHES	route sous les Crêts	**Division de la parcelle en 3 lots distincts et indépendants avec création de 44 places de stationnement**	3000	**REJET TACITE**	02/10/26

Mis à jour le 23/10/2026

DÉCISIONS AUTORISATIONS DE TRAVAUX ERP

Commune des Houches

Décision affichée le	Numéro de dossier	Nom	Adresse	Adresse de l'opération	Nature des travaux	Décision	Date de la décision
23/10/26	AT 074143 260004	**SAS AMH2 - ROCKYPOP BLANQUART Aurélie**	1476 avenue des Alpages 74310 LES HOUCHES	1476 avenue des Alpages	**Aménagement léger et démontable du patio Ouest**	FAVORABLE	46315

DÉCISIONS PERMIS DE DÉMOLIR

Commune des Houches

Décision affichée le	Numéro de dossier	Nom du demandeur	Adresse du demandeur	Adresse de l'opération	Nature des travaux	Décision	Date de la décision