

DÉCISIONS DÉCLARATIONS PRÉALABLES

Commune des Houches

Décision affichée le	Numéro de dossier	Nom	Adresse	Adresse de l'opération	Nature des travaux	Surface de plancher projetée	Décision	Date de la décision
16/10/2026	DP 074143 2600119	GREDLEY Hannah	550 route de la Côte des Chavants 74310 LES HOUCHES	550 route de la Côte des Chavants	Installation de panneaux photovoltaïques en toiture	0	NON-OPPOSITION	16/10/2026
16/10/2026	DP 074143 2600116	VIGIER Frédéric	6 RUE de l'ouzee 44700 ORVAULT	788 Route des Granges	Création de deux fenêtres de toit	0	NON-OPPOSITION	16/10/2026
16/10/2026	DP 074143 2600102	CARDINAUX Jean-Jacques	789 route des Bouchards 74310 LES HOUCHES	789 route des Bouchards	Pose d'une clôture	0	NON-OPPOSITION	16/10/2026
09/10/2026	DP 074143 2600103	PETOLAT Catherine	140 route du Col de Voza 74310 LES HOUCHES	140 route du Col de Voza	Modifications des extérieurs : terrasse bois, escalier, garde-corps	0	NON-OPPOSITION	08/10/2026
02/10/2026	DP 074143 2600120	BORRO Philippe	90 chemin du Viaduc 74310 LES HOUCHES	90 chemin du Viaduc	Construction d'une annexe à usage d'abri de jardin	15	NON-OPPOSITION	01/10/2026
02/10/2026	DP 074143 2600115	DECROUX Tim	650 avenue des Alpages 74310 LE HOUCHES	650 avenue des Alpages	Création d'une fenêtre de toit	0	NON-OPPOSITION	01/10/2026
02/10/2026	DP 074143 2600060	SARL MOUNTAIN SPIRIT GÎTE MICHEL FAGOT	2 allée des Sorbiers 74310 LES HOUCHES	2 allée des Sorbiers	Installation d'une pergola 4X3 dans le jardin sur une terrasse en bois	0	OPPOSITION	29/09/2026
02/10/2026	DP 074143 2600112	LE JEUNE Gabrielle	253 chemin du Platon 74310 LES HOUCHES	253 chemin du Platon	Modifications de façades (ouvertures)	0	NON-OPPOSITION	29/09/2026
02/10/2026	DP 074143 2600111	MILLER Julien HUSS Laura	116 chemin de la Combe 74310 LES HOUCHES	116 chemin de la Combe	Réfection de toiture avec isolation thermique et pose de deux velux	0	NON-OPPOSITION	29/09/2026
02/10/2026	DP 074143 2600082	JONASSON Hans	32 trinity church road SW13 8 EE LONDON (Royaume-Uni)	275 chemin Saint-Antoine	Construction d'un abri voiture en bois	0	OPPOSITION	25/09/2026
25/09/2026	DP 074143 2600044	SCI LA BELLA VITA BRAUD Romain	2044 route de Coupeau 74310 LES HOUCHES	2044 route de Coupeau	Création d'un appentis pour abri vélo et stockage du bois / Modification de plusieurs menuiseries en façade / Conversion d'un mazot en sauna	0	NON-OPPOSITION	24/09/2026

25/09/2026	DP 074143 26 00090	ALASSEUR Philippe	174 Route du Pont 74310 LES HOUCHES	174 Route du Pont	Modification de façade : création de menuiserie et auvent suspendu	0	NON-OPPOSITION	24/09/2026
18/09/2026	DP 074143 2600106	VOYER Philippe et Estelle	65 chemin du Paradis 74310 LES HOUCHES	65 chemin du Paradis	Aménagements extérieurs : remodelage talus en terrain plat, mur de soutènement et escalier d'accès au jardin	0	NON-OPPOSITION	15/09/2026
18/09/2026	DP 074143 2600068	DERRICK Will	68 route du Pont 74310 LES HOUCHES	68 route du Pont	Remplacement d'un muret de soutènement en bois par muret en gabion	0	REJET TACITE	12/09/2026
18/09/2026	DP 074143 2600107	VOYER Philippe et Estelle	65 chemin du Paradis 74310 LES HOUCHES	65 chemin du Paradis	Aménagements extérieurs : création d'un mur de soutènement et d'un escalier, remodelage terrain pour stationnement	0	SANS SUITE	24/08/2026
18/09/2026	DP 074143 2600058	BEUGÉ Nathalie	442 avenue de la Gare 74310 LES HOUCHES	442 avenue de la Gare	Aménagement intérieur d'une maison existante en deux logements	21	NON-OPPOSITION	11/09/2026
11/09/2026	DP 074143 2600086	DESMARETZ Delphine	104 route de Bellegarde 74310 LES HOUCHES	104 route de Bellegarde	Installation de clôtures	0	NON-OPPOSITION TACITE	05/09/2026
11/09/2026	DP 074143 2600067	MARDUEL Céline	6 rue des Platanes 94320 THIAIS	232 chemin du Plan de la Cry	Réfection de toiture en tôles prélaquées	0	NON-OPPOSITION	10/09/2026
11/09/2026	DP 074143 2600109	ROBERT Frédéric	751 route des Granges 74310 LES HOUCHES	751 route des Granges	Réfection de toiture en bac acier	0	NON-OPPOSITION	10/09/2026
11/09/2026	DP 074143 26 00089	COEFFARD NICOLAS	481 Route de la Griaz 74310 LES HOUCHES	481 Route de la Griaz	Isolation thermique par l'extérieur et agrandissement d'une ouverture façade Est	6,74	OPPOSITION	08/09/2026
11/09/2026	DP 074143 2600048	E.I. Juliette ROZÉ Ostéopathe D.O. ROZÉ Juliette	643 avenue des Alpagnes 74310 LES HOUCHES	113 route des Granges	Changement de destination d'un logement en local professionnel (cabinet d'ostéopathie) sans modification	0	NON-OPPOSITION	08/09/2026
11/09/2026	DP 074143 2600108	DUPRIEZ Virgile	241 Chemin des Glières 74310 LES HOUCHES	241 Chemin des Glières	Modifications de façades : pose d'une porte de garage et création de deux ouvertures	0	NON-OPPOSITION	04/09/2026
04/09/2026	DP 074143 2600099	BRUCIEN Suzanne	244 route des S'Nailles 74310 LES HOUCHES	route des Chavants	Détachement de deux terrains à bâtir sans création d'espaces ou équipements communs	0	NON-OPPOSITION	03/09/2026

04/09/2026	DP 074143 22A0103M01	SARL LE CHALET QUI CHUCHOTE CREBASSA Michel	2195 chemin Combe des Oiseaux 30000 NIMES	260 chemin du Guret	Demande de modification d'une autorisation délivrée en cours de régularisation : installation d'un abri de jardin type mazot (stockage)	8,5	NON-OPPOSITION	03/09/2026
04/09/2026	DP 074143 24A0092M01	SCI CHALET REY SAINTE MARIE DESHAIS Patrick-Florimond	80 rue de l'Amiral Mouchez 75014 PARIS	221 rue de l'Essert	Suppression de l'extension de 9,30 m², modifications de façades (modification d'une fenêtre existante en porte-fenêtre, d'une porte semi vitrée existante en fenêtre) et création d'un abri de jardin	0	NON-OPPOSITION TACITE	19/08/2026
28/08/2026	DP 074143 26 00098	BORRO Philippe	90 Chemin du viaduc 74310 LES HOUCHES	90 Chemin du viaduc	Construction d'une annexe à usage d'abri de jardin de 15 m²	0	OPPOSITION	27/08/2026
28/08/2026	DP 074143 26 00097	TRICHET Jacques et Nadine	10 Impasse de la Cassagnère 31270 CUGNAUX	149 Route des Granges	Rénovation thermique de l'ensemble d'un chalet et extension 5m²	3	OPPOSITION	25/08/2026
28/08/2026	DP 074143 2600101	SAS LUMOS ZERBIB Jérémy	38 bis boulevard Victor Hugo 06000 NICE	410 chemin des Mouilles	Installation de panneaux photovoltaïques en toiture	0	NON-OPPOSITION	25/08/2026
28/08/2026	DP 074143 26 00092	DUPRIEZ Virgile	241 Chemin des Glières 74310 LES HOUCHES	241 Chemin des Glières	Modification de façades : création de deux ouvertures, remplacement garde corps Rénovation énergétique : isolation de toiture et changement de revêtement	0	NON-OPPOSITION	28/08/2026

DÉCISIONS PERMIS DE CONSTRUIRE

Commune des Houches

Décision affichée le	Numéro de dossier	Nom du demandeur	Adresse du demandeur	Adresse de l'opération	Nature des travaux	Surface de plancher projetée	Décision	Date de la décision
16/10/26	PC 074143 2600015	SASU SMALL BONTEMP Olivier	1965 route de Saint-Anne 74700 SALLANCHES	route du Lac	Construction de 7 éco-maisons en bois incluant 7 garages et 1 abri vélo commun	630	REJET TACITE	10/10/26
09/10/26	PC 074143 23A0036M02	CACHAT Thierry	707 rouet de la Foue 74310 LES HOUCHES	chemin du Pierrier de la Croix	Demande de modifications : modelage terrain, création de clôtures et modifications façade nord-ouest sens bardage et garde- corps	0	FAVORABLE	08/10/26
09/10/206	PC 074143 2600017	SAVALLE Nicolas	115 route de la Croix 74310 LES HOUCHES	115 route de la Croix	Construction d'une maison individuelle sur garage existant	95,8	REJET TACITE	02/10/26
02/10/26	PC 074143 24A0052M01	AUBIN Thomas	40 allée des Sorbiers 74310 LES HOUCHES	chemin de l'Enchaploze	Demande de modification d'une autorisation en cours de validité : diminution de la SP, création d'un local à vélo et ski au R-1	102	FAVORABLE	01/10/26
25/09/206	PC 074143 21A0045M03	KELLY Paul	1240 route de Coupeau 74310 LES HOUCHES	route de Coupeau	Passage de 2 logements à 1 logement, modification d'ouvertures en façades, augmentation de la hauteur du mur de soutènement tout en restant en dessous du TN et installation de panneaux photovoltaïques intégrés en toiture	238,5	REJET TACITE	06/09/26
25/09/26	PC 074143 24A0023M03	SARL FONCIERE D'AMENAGEMENT MERMET Louis	1 rue Jean Jaurès Bonlieu 74000 ANNECY	435 chemin Saint-Antoine	Régularisation du plan de masse, mise en conformité par rapport au levé géomètre	8,3	FAVORABLE	24/09/26
25/09/26	PC 074143 2500011M01	ROCHE Bertrand	46 route de la Griez 74310 LES HOUCHES	route des Granges	Modifications de façades et agrandissement du garage	0	FAVORABLE	24/09/26
25/09/26	PC 074143 2600012	VERGER Bertrand	62 rue du Luxembourg 67610 WANTZENAU	301 route de Taconnaz	Construction d'une maison individuelle	108,97	REFUS	24/09/26
25/09/26	PC 074143 15A0044M01	CARRIER Laurent	661 route de la Griez 74310 LES HOUCHES	661 route de la Griez	Modification du garage avec surélévation de ce dernier	0	FAVORABLE	22/09/26
25/09/26	PC 074143 2600008	GOLDEN MARMOT PATTY Julien	82 rue Joseph Vallot 74400 CHAMONIX	route des Granges	Construction d'une maison individuelle	175	FAVORABLE	22/09/26

25/09/26	PC 074143 2600029	BLANCHARD Damian et Renske	159 route des Tissières 74400 CHAMONIX	67 route des Trabets	Construction d'un chalet individuel avec garage intégré	300	REFUS	22/09/26
11/09/26	PC 074143 24A0039M02	SA COMPAGNIE DU MONT-BLANC VEZINHET Olivier	35 place de la Mer de Glace 74400 CHAMONIX-MONT-BLANC	312 route du Nant Jorland	Modifications de façades, ajout d'une PAC en façade Est et deux unités de climatisation en façade Nord, aménagement extérieur de la plateforme haute du terrain sans modification du terrain initial	0	FAVORABLE	10/09/26
11/09/26	PC 074143 26 00027	SAS route de Coupeau 2263	3 rue du champ de la vigne c/o Euripe SARL 74600 SEYNOD	2263 route de Coupeau	Rénovation et extension d'un chalet d'habitation Rehausse toiture existante pour reprise isolation Reprise structurelle dalles Démolition des dalles intérieures, de la terrasse couverte et du local accolé en façade Nord	489,8	REFUS	08/09/26
04/09/26	PC 074143 2600004	COUTTET Sophie	88 chemin du Pierrier de la Croix 74310 LES HOUCHES	88 chemin du Pierrier de la Croix	Création d'un carport et reprise du soutien du talus par des panneaux de bois. Démolition de la piscine et terrasse de pourtour	0	FAVORABLE	03/09/26
04/09/26	PC 074143 2600013	BELISSENT Jacques et Jennifer Sheibley	1279 route de Coupeau 74310 LES HOUCHES	1275 route de Coupeau	Démolition de la toiture et de l'abri bois Rénovation du chalet : réfection et réhausse de toiture, modifications structurelles sur le bâti, création d'ouvertures, changement d'usage du garage en pièce habitable	14	FAVORABLE	03/09/26
28/08/26	PC074143 2600014	SCI LE VERNAY FLEURY Régis	474 Route du Col de Voza 74310 LES HOUCHES	474 Route du Col de Voza	Construction d'un chalet d'habitation principale	654	REFUS	26/08/26
28/08/26	PC 074143 22A0024M01	MAISONNEUVE Jean-Marc MAISONNEUVE-DEZIER Laëtitia	1993 route de Coupeau 74310 LES HOUCHES	1993 route de Coupeau	Demande de modification d'une autorisation délivrée en cours de validité : aspect architectural (toiture, bardage, ouvertures), structure et matière mur de soutènement, agrandissement du vide sanitaire	0	SANS SUITE	24/08/26
21/08/26	PC 074143 19A0063M02	MOREIRA Dominique et RICCARDI Delphine	153 route des Rives 74400 CHAMONIX-MONT-BLANC	route du Pont	Construction d'un chalet individuel	143	FAVORABLE	17/08/26

DÉCISIONS PERMIS D’AMÉNAGER

Commune des Houches

Décision affichée le	Numéro de dossier	Nom	Adresse	Adresse de l'opération	Nature des travaux	Surface de plancher max projetée (m²)	Décision	Date de la décision
02/10/26	PA 074143 2600001	SAS API GESTION	644 ROUTE DU PONT 74310 LES HOUCHES	route sous les Crêts	Division de la parcelle en 3 lots distincts et indépendants avec création de 44 places de stationnement	3000	REJET TACITE	02/10/26

DÉCISIONS AUTORISATIONS DE TRAVAUX ERP

Commune des Houches

Décision affichée le	Numéro de dossier	Nom	Adresse	Adresse de l'opération	Nature des travaux	Décision	Date de la décision
-------------------------	-------------------	-----	---------	------------------------	--------------------	----------	---------------------

DÉCISIONS PERMIS DE DÉMOLIR
Commune des Houches

Décision affichée le	Numéro de dossier	Nom du demandeur	Adresse du demandeur	Adresse de l'opération	Nature des travaux	Décision	Date de la décision
-------------------------	-------------------	------------------	----------------------	---------------------------	--------------------	----------	------------------------