Mis à jour le 21/08/2026

# DÉCISIONS DÉCLARATIONS PRÉALABLES

## *Commune des Houches*

| Décision affichée le | Numéro de dossier | Nom | Adresse | Adresse de l'opération | Nature des travaux | Surface de plancher projetée | Décision | Date de la décision |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 14/08/2026 | DP 074143 2600100 | **SAS LUMOS ZERBIB Jérémy** | 38 bis boulevard Victor Hugo 06000 NICE | 410 chemin des Mouilles | **Installation de panneaux photovoltaïques en toiture** | 0 | **SANS SUITE** | 13/08/2026 |
| 14/08/2026 | DP 074143 2600074 | **LASSMAN Anne** | 185 allée des Diligences 74310 LES HOUCHES | 185 allée des Diligences | **Installation d'une serre de culture en bois et verre de 15 m d'emprise au sol et de 2,50 m de hauteur** | 0 | **NON-OPPOSITION** | 14/08/2026 |
| 14/08/2026 | DP 074143 2600071 | **SAS LUMOS ZERBIB Jérémy** | 38 bis boulevard Victor Hugo 06000 NICE | 410 chemin des Mouilles | **Installation de panneaux photovoltaïques en toiture** | 0 | **SANS SUITE** | 13/08/2026 |
| 14/08/2026 | DP 074143 2600080 | **SAS SOBRECO HADJADJ Jérémy** | 3 quai Bir-Hakeim 94410 SAINT-MAURICE | 301 route de Taconnaz | **Installation de panneaux photovoltaïques en toiture** | 0 | **SANS SUITE** | 12/08/2026 |
| 14/08/2026 | DP 074143 26 00037 | **WANG Xiaoning** | 217 route du pont 74310 Les Houches | 217 Route du Pont | **Installation d'un abri de jardin** | 0 | **OPPOSITION** | 11/08/2026 |
| 14/08/2026 | DP 074143 26 00093 | **KING Howard** | 201 Route de l'école 74310 Les Houches | 201 Route de l'école | **Pose de 18 panneaux photovoltaïque en toiture** | 0 | **NON-OPPOSITION** | 11/08/2026 |
| 06/08/2026 | DP 074143 2600085 | **SEBILLE Henri-Xavier et Céline** | 285 A route du Pont 74310 LES HOUCHES | 499 route du Lac | **Rénovation énergétique : isolation par l'extérieur et modification de façade** | 0 | **NON-OPPOSITION** | 04/08/2026 |
| 06/08/2026 | DP 074143 2600077 | **BONTRON Anne** | 497 route du Lac 74310 LES HOUCHES | 497 route du Lac | **Réfection de toiture en bac acier avec isolation** | 0 | **NON-OPPOSITION** | 03/08/2026 |
| 31/07/2026 | DP 074143 2600064 | **SCI NEMOZ COUPEAU NEMOZ Jean-Louis** | 19 allée des Cigognes 74940 ANNECY | 2330 route de Coupeau | **Réfection de toiture, remplacement des bardeaux par du bac acier** | 0 | **NON-OPPOSITION** | 30/07/2026 |
| 31/07/2026 | DP 074143 2600078 | **DEHESELLE Anatole** | 298 route des Granges 74310 LES HOUCHES | 298 route des Granges | **Réfection de toiture en bac acier** | 0 | **NON-OPPOSITION** | 29/07/2026 |
| 31/07/2026 | DP 074143 2600079 | **GAVAGGIO Enak** | 172 chemin de la Chapelle du Lac 74310 LES HOUCHES | 172 chemin de la Chapelle du Lac | **Pose de deux velux en toiture** | 0 | **NON-OPPOSITION** | 27/07/2026 |

Mis à jour le 21/08/2026

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 23/07/2026 | DP 074143 2600061 | **PETOLAT Catherine** | 140 route du Col de Voza<br>74310 LES HOUCHES | 140 route du Col de Voza | **Remplacement / agrandissement de la terrasse et réaménagement accès** | 0 | **OPPOSITION** | 22/07/2026 |
| 23/07/2026 | DP 074143 2600063 | **DUPEY Guy** | 8 rue de la Tournelle<br>78790 COURGENT | 35 route du Nant Jorland | **Réfection de toiture, remplacement ancelles par bac acier anthracite** | 0 | **OPPOSITION** | 21/07/2026 |
| 23/07/2026 | DP 07414321A0069M01 | **FERRARO Mary** | 75 chemin du Bourgeat<br>74310 LES HOUCHES | 75 chemin du Bourgeat | **Demande de régularisation d'une autorisation en cours de validité (mis à jour emprise au sol, surface de plancher, aspect architectural et suppression du garage initialement prévu)** | 38,83 | **NON-OPPOSITION** | 17/07/2026 |
| 23/07/2026 | DP 074143 2600066 | **LEFAUCONIER Philippe et Véronique** | 28 avenue Valérie<br>44380 PORNICHET | 746 route de la Côte des Chavants | **Réfection de la toiture avec isolation (changement des ancelles bois en bac acier et ancelles en grès)** | 0 | **NON-OPPOSITION** | 17/07/2026 |
| 09/07/2026 | DP 074143 2600030 | **CHAUSSE Nicolas** | 142 route des Chavants<br>74310 LES HOUCHES | 142 route des Chavants | **Construction d'un mazot à usage d'habitation** | 13,65 | **NON-OPPOSITION** | 07/07/2026 |
| 09/07/2026 | DP 074143 2600087 | **COEFFARD Nicolas** | 481 route de la Griaz<br>74310 LES HOUCHES | 481 route de la Griaz | **Rénovation : isolation thermique par l'extérieur avec modification des façades** | 6,74 | **SANS SUITE** | 06/07/2026 |
| 09/07/2026 | DP 074143 2600084 | **COEFFARD Nicolas** | 481 route de la Griaz<br>74310 LES HOUCHES | 481 route de la Griaz | **Rénovation : isolation thermique par l'extérieur avec modification des façades** | 0 | **SANS SUITE** | 02/07/2026 |
| 02/07/2026 | DP 074143 2600083 | **DESCOMBES Bruno** | 1001 route de la Plaine Saint-Jean<br>74310 LES HOUCHES | 1001 route de la Plaine Saint-Jean | **Installation d'une clôture avec portail** | 0 | **NON-OPPOSITION** | 02/07/2026 |
| 02/07/2026 | DP 074143 2600075 | **ROUSSEAU Vivien** | 691 route des Granges<br>74310 LES HOUCHES | 691 route des Granges | **Installation de panneaux photovoltaïques en toiture** | 0 | **NON-OPPOSITION** | 02/07/2026 |
| 02/07/2026 | DP 074143 2600065 | **SEBILLE Henri-Xavier** | 285A route du Pont<br>74310 LES HOUCHES | 499 route du Lac | **Rénovation énergétique (isolation par l'extérieur, rénovation bardage, ravalement de façades) et création d'un enrochement pour agrandissement parking existant** | 0 | **SANS SUITE** | 29/06/206 |
| 26/06/2026 | DP 074143 2600056 | **DUPRIEZ Virgile** | 241 chemin des Glières<br>74310 LES HOUCHES | 241 chemin des Glières | **Transformation d'un garage en espace de stockage et modifications de façades : création de deux ouvertures en trapèze, installation d'une barrière de balcon en acier, réalisation des encadrements de fenêtres en rouge brique** | 10 | **OPPOSITION** | 26/06/2026 |

Mis à jour le 21/08/2026

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 26/06/2026 | DP 074143 2600081 | **SCI CHALET REY SAINTE-MARIE**<br>**DESHAIS Patrick-Florimond** | 80 rue de l'Amiral Mouchez<br>75014 PARIS | 221 rue de l'Essert | **Demande de régularisation d'une autorisation en cours de validité (mis à jour emprise au sol, surface de plancher, aspect architectural et suppression du garage initialement prévu)** | 0 | **SANS SUITE** | 22/06/2026 |

Mis à jour le 21/08/2026

# DÉCISIONS PERMIS DE CONSTRUIRE

## *Commune des Houches*

| Décision affichée le | Numéro de dossier | Nom du demandeur | Adresse du demandeur | Adresse de l'opération | Nature des travaux | Surface de plancher projetée | Décision | Date de la décision |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 14/08/26 | PC 074143 2600019 | **ANDREWS Sarah** | 567 avenue des Alpages<br>74310 LES HOUCHES | 567 avenue des Alpages | **Construction d'un garage semi-enterré dans le talus en fond de parcelle (Sud-Est) - Nivellement du jardin, de plain-pied avec l'étage d'habitation et la terrasse. - Soutènement à l'angle Sud-Ouest de la maison, - Réfection et agrandissement de la terrasse existante** | 0 | **FAVORABLE** | 11/08/26 |
| 14/08/26 | PC 074143 26 00011 | **OLIVER Jack et Katy** | 66 Chemin des Rassettes<br>74310 Les Houches | 66 Chemin des Rassettes | **Démolition totale (bâti et abri) et construction d'une maison individuelle** | 120,41 | **FAVORABLE** | 11/08/26 |
| 14/08/26 | PC 074143 2500026M01 | **STORRAR David** | 55 chemin du Chanté<br>74310 LES HOUCHES | 55 chemin du Chanté | **Ajout d'un auvent en béton de 2,30 m au-dessus de l'entrée** | 0 | **FAVORABLE** | 11/08/26 |
| 06/08/26 | PC 074143 2500034T01 | **SARL NID DES CIMES**<br>**PEYROT Franck et Annabelle** | 503 route des Chavants<br>74310 LES HOUCHES | route des S'Nailles | **Demande de transfert total d'une autorisation délivrée en cours de validité : construction d'une maison individuelle** | 153,4 | **FAVORABLE** | 04/08/26 |
| 06/08/26 | PC 074143 21 A0067M01 | **CHAUSSE Nicolas** | 142 ROUTE DES CHAVANTS<br>74310 LES HOUCHES | 146 route des Chavants | **Démolition de la remise, modification des façades, non démolition et reconstruction du garage existant** | 0 | **FAVORABLE** | 04/08/26 |
| 31/07/26 | PC 074143 26 00007 | **CELLARD DU SORDET Renaud et Béatrice** | 299 Chemin d'Ecossieux<br>69700 BEAUVALLON | 152 Chemin de la Villaz Vaudagne | **Démolition totale du bâti existant, construction d'une maison individuelle et d'un garage de 4 places de stationnement en bâtiment annexe situé en aval du terrain** | 169 | **FAVORABLE** | 29/07/26 |
| 23/07/26 | PC 074143 2600003 | **SHARVATT Lisa et Mils** | 585 Routes des Granges<br>74310 Les Houches | 585 Routes des Granges | **Rénovation d'un mazot existant en petit studio** | 9 | **FAVORABLE** | 22/07/26 |
| 23/07/26 | PC 074143 24 A0057M01 | **REGNIER Lilian et Catherine** | 11 Rue Gambetta<br>92150 SURESNES | Route de Maison Neuve | **Modifications des ouvertures en façades Nord, Est et Sud / ajout d'enrochements au droit de la cour à l'Est** | 0 | **FAVORABLE** | 21/07/26 |
| 23/07/26 | PC 074143 26 00006 | **LETERME Julie** | 47 IMPASSE DU NANT FRESNAY<br>74310 Les Houches | 392 route du pont | **Démolition totale du bâti existant, construction d'une maison individuelle avec garage 3 places et 2 places extérieures** | 210 | **FAVORABLE** | 21/07/26 |
| 30/07/26 | PC 074143 21A0040M02 | **SCI BECHARD**<br>**LEBEL Thierry** | 15 route de l'Ecole<br>74310 LES HOUCHES | 15 route de l'Ecole | **Demande de modification d'une autorisation délivrée en cours de régularisation : pose d'une PAC et mis à jour de la SP** | 170 | **FAVORABLE** | 20/07/26 |

Mis à jour le 21/08/2026

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 30/07/26 | PC 074143 2500007T02 | **SAS COMPAGNIE IMMOBILIERE ET DE PARTICIPATIONS DU MONT-BLANC**<br>**PALLUD Jean-Luc** | 35 place de la Mer de Glace<br>74400 CHAMONIX-MONT-BLANC | avenue des Alpages | **Demande de transfert total d'une autorisation délivrée en cours de validité** | 1036 | **FAVORABLE** | 17/07/26 |
| 23/07/26 | PC 074143 22A0049M02 | **SAS SOLLIÉ**<br>**KANAAN Ilyas** | 95 chemin de l'Abreuvoir<br>74310 LES HOUCHES | 51 route des Chavants | **Demande de modification d'une autorisation délivrée en cours de validité** | 891,75 | **FAVORABLE** | 17/07/26 |
| 23/07/26 | PC 074143 2600016 | **BOUILLANNE Brice et MONEGO Giulia** | 137 chemin de la Bovresse<br>74310 LES HOUCHES | route des Chavants | **Construction d'une maison individuelle** | 174,8 | **REFUS** | 16/07/26 |
| 16/07/26 | PC 074143 26 00005 | **ALASSEUR Christophe** | 354 RUE DE L'ESSERT<br><br>74310 LES HOUCHES | 140 route du pont | **Transformation du garage en pièce habitable et création d'un garage à la place du auvent existant** | 27,25 | **FAVORABLE** | 16/07/26 |
| 16/07/26 | PC 074143 2600009 | **MAGNAN Carlotta et LIHOVSKOI Thomas** | 225 Rue du Docteur Paccard<br>74400 CHAMONIX-MONT-BLANC | Chemin des Champs | **Construction d'une maison individuelle** | 174 | **FAVORABLE** | 13/07/26 |
| 16/07/26 | PC 074143 2500049 | **KOENIG Aymeric**<br><br>**KOENIG Brice** | 134 chemin du glacier de Taconnaz<br>74400 CHAMONIX<br>6 rue Bautte<br>1201 GENEVE<br>(Suisse) | chemin des Fontaines à Loye<br>Chez Loye | **Construction de 2 chalets individuels** | 296,36 | **FAVORABLE** | 10/07/26 |
| 16/07/26 | PC 074143 2600001 | **WALLNER Olivier et Véronique** | 127 route de Vaudagne<br>74310 LES HOUCHES | route des Chavants | **Démolition totale d'un abri de jardin et construction d'un chalet individuel d'habitation sur 3 niveaux** | 121,4 | **FAVORABLE** | 09/07/26 |
| 02/07/26 | PC 074143 24A0034M02 | **SAS SOGEPROM REALISATIONS**<br>**PONCHEL David** | 80 rue Carnot<br>74000 ANNECY | 39 chemin de l'Aiguillette | **Modifications du parcellaire et redistribution des espaces verts** | 0 | **FAVORABLE** | 02/07/26 |
| 26/06/26 | PC 074143 23A0037M03 | **SAS TOURCHET RETAIL**<br>**TOBIO Otero Pablo** | 53 avenue de la Bourdonnais<br>75007 PARIS | chemin de l'Enchaploze | **Demande de modification d'une autorisation délivrée en cours de régularisation** | 0 | **FAVORABLE** | 26/06/26 |

# DECISIONS PERMIS DE DEMOLIR

*Commune des Houches*

| Décision affichée le | Numéro de dossier | Nom du demandeur | Adresse du demandeur | Adresse de l'opération | Nature des travaux | Décision | Date de la décision |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

Mis à jour le 21/08/2026

# DÉCISIONS PERMIS D'AMÉNAGER

***Commune des Houches***

| Décision affichée le | Numéro de dossier | Nom | Adresse | Adresse de l'opération | Nature des travaux | Surface de plancher max projetée (m²) | Décision | Date de la décision |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Mis à jour le 21/08/2026

# DÉCISIONS AUTORISATIONS DE TRAVAUX ERP

*Commune des Houches*

| Décision affichée le | Numéro de dossier | Nom | Adresse | Adresse de l'opération | Nature des travaux | Décision | Date de la décision |
|---|---|---|---|---|---|---|---|