

DÉCISIONS DÉCLARATIONS PRÉALABLES*Commune des Houches*

Décision affichée le	Numéro de dossier	Nom	Adresse	Adresse de l'opération	Nature des travaux	Surface de plancher projetée	Décision	Date de la décision
30/04/2026	DP 074143 2600043	GUYOT François	4 résidence Andelys Parc Saint-Maur 59000 LILLE	22 chemin des Vernes	Stabilisation du talus existant par mise en place de poutres bois 15X25, hauteur max 1m, montage de pose type drainante	0	OPPOSITION	30/04/2026
30/04/2026	DP 074143 2600028	CHOMETTE Jean-Christophe	258 route du Pont 74310 LES HOUCHES	258 route du Pont	Installation d'un mazot à usage d'abri de jardin	0	NON-OPPOSITION	30/04/2026
30/04/2026	DP 074143 2600046	BEUGÉ Nathalie	442 avenue de la Gare 74310 LES HOUCHES	442 avenue de la Gare	Aménagement intérieur d'une maison existante en deux logements	21	SANS SUITE	29/04/2026
30/04/2026	DP 074143 2600042	PACE Federica	49 allée des Cristalliers 74310 LES HOUCHES	49 allée des Cristalliers	Installation de panneaux photovoltaïques en toiture (demi-chalet)	0	SANS SUITE	28/04/2026
24/04/2026	DP 074143 2600035	SARL ALPES PHOTOVOLTAÏQUE BUISSON Benjamin	525 route de la Fornasse 74800 CORINIER	90 chemin du Pont Pélissier	Installation de panneaux photovoltaïques en toiture	0	NON-OPPOSITION	21/04/2026
24/04/2026	DP 074143 2600033	THIRIET Philippe	19 allée des Hêtres 08000 CHARLEVILLE-MEZIERES	314 route du Pont	Détachement d'un terrain à bâtir	0	NON-OPPOSITION	21/04/2026
24/04/2026	DP 074143 2600027	RYDIN Oscar	100 chemin de la Chapelle du Lac 74310 LES HOUCHES	100 chemin de la Chapelle du Lac	Modification d'une ouverture en façade / création de deux fenêtres de toit, d'un balcon et d'une terrasse extérieure d'environ 20 m2 avec piscine 2mX3m / modification et création d'un escalier extérieur	0	NON-OPPOSITION	17/04/2026
17/04/2026	DP 074143 2600029	DILLARD Béatrice	44 rue du Montagland 49400 SAUMUR	route du Pont	Détachement de deux terrains à bâtir, sans création d'espaces ou équipements communs aux deux lots	0	OPPOSITION	15/04/2026
17/04/2026	DP 074143 2600034	ALASSEUR Philippe	174 route du Pont 74310 LES HOUCHES	174 route du Pont	Implantation de deux mazots, construction d'un carport accolé au chalet existant et création d'une ouverture en façade	0	OPPOSITION	14/04/2026
13/04/2026	DP 074143 2600013	RICO Jean-Charles	18 route de Cos 09000 SAINT-PIERRE-DE-RIVIERE	490 chemin des Ravanets	Pose de clôtures	0	NON-OPPOSITION	08/04/2026

13/04/2026	DP 074143 2600014	PALLANDRE François	120 chemin des Draudes 74310 LES HOUCHES	120 chemin des Draudes	Création d'un lot à bâtir dans l'hypothèse d'une extension du garage existant ou de sa démolition en vue de créer un chalet à usage d'habitation	0	NON-OPPOSITION	08/04/2026
13/04/2026	DP 074143 2600017	ANTUSZEWICZ Alexandre	34 Ter Rue de Dunkerque 75010 PARIS	512 route de la Flatière	démolition de l'auvent et modification des façades	0	NON-OPPOSITION	07/04/2026
03/04/2026	DP 074143 2600026	BEUGÉ Nathalie	442 avenue de la Gare 74310 LES HOUCHES	442 avenue de la Gare	Aménagement intérieur d'une maison en 2 logements, modifications de façades et réhausse du RDC	40,65	OPPOSITION	02/04/2026
03/04/2026	DP 074143 2600025	SAS ECONHOME SABAG Audrey	86 rue de Charenton 75012 PARIS	52 route du Pont	Installation de panneaux photovoltaïques en toiture	0	NON-OPPOSITION	31/03/2026
03/04/2026	DP 074143 2600024	SIMOND Bruno	45 chemion du Nais 74310 LES HOUCHES	45 chemion du Nais	Réparation/Remplacement à l'identique de la terrasse en bois Essence Douglas couleur naturelle	0	OPPOSITION	31/03/2026
20/03/2026	DP 074143 2600023	Communauté de Communes de la Vallée de Chamonix- Mont-Blanc FOURNIER Eric	81 route des Gens 74310 LES HOUCHES	route de Coupeau	Réfection de toiture de tavaillons à bac acier d'un bâti à usage de station de pompage	0	NON-OPPOSITION	19/03/2026
20/03/2026	DP 074143 2600008	CHOUPIN Jean	120 chemin du Fond du Pont 74310 LES HOUCHES	120 chemin du Fond du Pont	Réfection de toiture : remplacement tavaillons par du bac acier	0	NON-OPPOSITION	19/03/2026
20/03/2026	DP 074143 2600010	BROVELLI Philippe	BP 6014 98702 FAA (Polynésie Française)	1000 route de la Côte des Chavants	Demande de changement de destination du lot 8 chalet 13 de résidence de tourisme à chalet d'habitation sans travaux	0	OPPOSITION	13/03/2026
06/03/2026	DP 074143 2500109	SPADA Marina	34, allée des Bréventines 74310 LES HOUCHES	34, allée des Bréventines	Isolation de la toiture sans réfection (15 cm d'épaisseur)	0	NON-OPPOSITION	05/03/2026
06/03/2026	DP 074143 2600012	BARBAROT Cédric	3 rue du Gave 64150 PARDIES	641 route de la Griaz	Régularisation de la réfection de la toiture du mazot réalisée en 2021 suite à une détérioration de l'état général / Remplacement à l'identique des 4 piliers de soutien du mazot pour éviter son affaissement / Remontage d'un muret décoratif en pierre de type granit	0	NON-OPPOSITION TACITE	02/03/2026
06/03/2026	DP 074143 2500099	SA SCIERIE ANTHOINE	2065 RUE NATIONALE 74300 MAGLAND	ROUTE DE MONTVAUTIER	Récolte de bois sur pied	0	REJET TACITE	23/02/2026

06/03/2026	DP 074143 2600018	SASU EDF SOLUTIONS SOLAIRES DURIAT Marie	27 chemin des Peupliers Veelage de Dardilly 69570 DARDILLY	450 route du Pont	Installation de panneaux photovoltaïques en toiture	0	SANS SUITE	04/03/2026
06/03/2026	DP 074143 2600021	COUTTET Sophie	88 chemin du Pierrier de la Croix 74310 LES HOUCHES	88 chemin du Pierrier de la Croix	Création d'un carport et d'un mur de soutènement en gabion	0	SANS SUITE	26/02/2026

DÉCISIONS PERMIS DE CONSTRUIRE*Commune des Houches*

Décision affichée le	Numéro de dossier	Nom du demandeur	Adresse du demandeur	Adresse de l'opération	Nature des travaux	Surface de plancher projetée	Décision	Date de la décision
30/04/26	PC 074143 2500041	WYATT EN MARET Anne Elizabeth	81, route des Epicéas 74310 LES HOUCHES	81, route des Epicéas	Démolition de la terrasse et du plancher en bois du RDC / Extension, rénovation et modifications de façades de la maison existante	17,15	FAVORABLE	30/04/26
30/04/26	PC 074143 24A0051M01	BOCHATAY Jérémy et BÉCHET Wendy	70 impasse des Etaches 74310 LES HOUCHES	58 impasse des Etaches	Demande de modification d'une autorisation délivrée en cours de validité : Rénovation, surélévation et extension d'un chalet Démontage complet de la façade Nord	0	FAVORABLE	30/04/26
30/04/26	PC 074143 24A0010M02	SCCV LA B DES GLACIERS BAILET Laurent	2 avenue de la Gare 74200 THONON-LES-BAINS	chemin sous le bois	Demande de modification d'une autorisation délivrée en cours de validité (Projet de construction de 41 logements collectifs sous forme de PC valant division)	2993	FAVORABLE	30/04/26
30/04/26	PC 074143 2500034	PEYROT Franck et Anabelle	503, route des Chavants 74310 LES HOUCHES	route des S'Naillies	Construction d'une maison individuelle	118,3	FAVORABLE	27/04/26
24/04/26	PC 074143 24A0057T01	REGNIER Lilian et Catherine	11 rue Gambetta 92150 SURESNES	route de Maison Neuve	Demande de transfert total d'une autorisation délivrée en cours de validité : construction d'une maison individuelle sur deux niveaux avec garage en sous-sol	119,85	FAVORABLE	23/04/26
24/04/26	PC 074143 2500048	SUPER MARCHÉ PAYOT-PERTIN PAYOT-PERTIN Henri	117 rue Joseph Vallot 74400 CHAMONIX	Avenue des Alpes	Extension de la réserve	67	FAVORABLE	23/04/26
24/04/26	PC 074143 2500046	INDIVISION BALAS BALAS Laurence	132 chemin du Verney du Fouilly 74310 LES HOUCHES	132 chemin du Verney du Fouilly	Démolition totale d'une annexe et construction d'un chalet individuel	108	REJET TACITE	23/04/26
24/04/26	PC 074143 2500040	CROVELLA Joël	10772 Serenbe Lane 30268 PALMETTO (Etats-Unis)	886, route des Gens	Démolition du bâti existant puis construction d'un chalet individuel avec piscine extérieure	381	FAVORABLE	17/04/26
13/04/26	PC 074143 2600002	SAS BENEDETTI GUELPA DABLAINVILLE Estelle	81 place Aristide Berges 74190 PASSY	RN205, sortie n°28	Installation provisoire (début avril à fin octobre) d'une base vie (une zone de stockage et une zone de stationnement pour le personnel du chantier) regroupant 8 bungalows de chantier sur 2 étages (4+4)	0	FAVORABLE	03/04/26

13/04/26	PC 074143 2500014M01	HUTCHINGS Jenna et Steed David	235 chemin des Meytans 74310 LES HOUCHES	235 chemin des Meytans	Démolition de la maison existante (64m ²)	0	REFUS	08/04/26
03/04/26	PC 074143 2500053	LAWRIE Timothy	102 Clos de la Corruaz 74400 CHAMONIX	188 Clos du Vieux Frêne	Construction d'une maison individuelle sur sous-sol	145,76	FAVORABLE	02/04/26
03/04/26	PC 074143 15A0035M02	Copropriété du 52 chemin de la Vi du Plan CHANSON Jean-Philippe	90 rue du Kierm L1857 Luxembourg	52 chemin de la Vi du Plan	Régularisations des façades par rapport au permis de 2015 et au modificatif de 2021 et demande de modifications de façades projetées	0	FAVORABLE	02/04/26
03/04/26	PC 074143 2500042	SERRE Roger	14, rue Georges Villes 75116 PARIS	200, route de Vaudagne	Construction d'une habitation : un ancien double mazot remonté avec son extension	32,84	FAVORABLE	02/04/26
03/04/26	PC 074143 2500038	BALLET Jean-Jacques	167, chemin Saint-Antoine 74310 LES HOUCHES	167, chemin Saint-Antoine	Transformation d'un garage en pièce habitable, construction d'un garage 2 places avec toiture terrasse	0	FAVORABLE	02/04/26
03/04/26	PC 074143 2500037	LOOS Enguerran	20, rue de la Branche Rompue 91470 FORGES-LES-BAINS	445, route des Granges	Rénovation énergétique du chalet avec réfection de toiture, création de deux extensions, deux lucarnes, une terrasse sur pilotis et réaménagement de l'accès	85,69	FAVORABLE	02/04/26
20/03/26	PC 074143 2500052	BERRIOT Philippe	102 chemin du Bois de la Bossenaz 74310 LES HOUCHES	102 chemin du Bois de la Bossenaz	Démontage de l'annexe en bois à utilisation de garage (2001) / Extension d'une maison individuelle comprenant un garage semi-enterré	49,04	FAVORABLE	19/03/26
20/03/26	PC 074143 2500047	GREEVE Raymond Maria	59 Buxton Road 07928 CHATHAM (Estat-Unis)	15 route de Vaudagne	Aménagement paysager (création d'un enrochement paysager et d'une terrasse en bois, rénovation d'un escalier paysager et mise en place d'une haie) et création d'un carport couvert et fermé pour le stationnement de 2 véhicules	0	FAVORABLE	19/03/26
20/03/26	PC 074143 24A0034M01	SAS SOGEPROM REALISATIONS PONCHEL David	80 rue Carnot 74000 ANNECY	39 chemin de l'Aiguillette	Demande de modification d'une autorisation en cours de validité : démolition de l'annexe accolée à l'hôtel et de la maison sur le tènement foncier (1990) / construction d'un bâtiment collectif de 26 logements et d'un commerce	1954	FAVORABLE	16/03/26
13/03/26	PC 074143 19A0063M01	MOREIRA Dominique et RICCARDI Delphine	52, route du Pont 74310 LES HOUCHES	52, route du Pont	Demande de modification d'une autorisation en cours de validité	0	REJET TACITE	07/03/26
13/03/26	PC 074143 22A0026M02	SARL COSI SIX Jules	229 rue Saint-Honoré 75001 PARIS	Lotissement "Les Terrasses du Château"	Demande de modification d'une autorisation délivrée en cours de validité ou de régularisation : ajout d'une PAC et augmentation de la SP	9,23	FAVORABLE	13/03/26

06/03/26	PC 074143 2500031	RESNIER Kévin	3020, route de Coupeau 74310 LES HOUCHES	372, route du Nant Jorland	Surélévation d'un atelier et construction d'un mur non mitoyen / Démolition total de l'abri de jardin (Algéco) d'une emprise au sol de 30m2 et démolition partielle d'un mur de soutènement sur une longueur de 7,20m	145	FAVORABLE	05/03/26
06/03/26	PC 074143 17A0059T02	RITCHIE Giles	48 B Elsenham Street SW 18 Southfields (Royaume-Uni)	Coupeau	Demande de transfert partiel d'une autorisation délivrée en cours de validité (lot B) : construction d'un chalet individuel et d'un garage annexe 2 places (36m ²) avec carport intégré 1 place	190	FAVORABLE	05/03/26
06/03/26	PC 074143 17A0059T01	VILLA Fabio	22 chemin de la Damataire 1009 PULLY (Suisse)	Coupeau	Demande de transfert partiel d'une autorisation délivrée en cours de validité (lot A) : construction d'un chalet individuel et d'un garage annexe 2 places (36m ²) avec carport intégré 1 place	190	FAVORABLE	27/02/26

DÉCISIONS AUTORISATIONS DE TRAVAUX ERP***Commune des Houches***

Décision affichée le	Numéro de dossier	Nom	Adresse	Adresse de l'opération	Nature des travaux	Décision	Date de la décision
24/04/26	AT 074143 2500005	SUPER MARCHÉ PAYOT-PERTIN PAYOT-PERTIN Henri	117 rue Joseph Vallot 74400 CHAMONIX	Avenue des Alpages	Extension de la réserve	FAVORABLE	23/04/2026

DÉCISIONS PERMIS D'AMÉNAGER

Commune des Houches

Décision affichée le	Numéro de dossier	Nom	Adresse	Adresse de l'opération	Nature des travaux	Surface de plancher max projetée (m ²)	Décision	Date de la décision
----------------------	-------------------	-----	---------	------------------------	--------------------	----------------------------------------------------	----------	---------------------

DÉCISIONS PERMIS DE DÉMOLIR

Commune des Houches

Décision affichée le	Numéro de dossier	Nom du demandeur	Adresse du demandeur	Adresse de l'opération	Nature des travaux	Décision	Date de la décision
-------------------------	-------------------	------------------	----------------------	---------------------------	--------------------	----------	------------------------