

DÉCISIONS DÉCLARATIONS PRÉALABLES

Commune des Houches

Décision affichée le	Numéro de dossier	Nom	Adresse	Adresse de l'opération	Nature des travaux	Surface de plancher projetée	Décision	Date de la décision
23/05/2025	DP 074143 2500035	WILLIEME Dominique	80, chemin de la Liaffé 74400 CHAMONIX	126, place de la Mairie	Agrandissement de l'habitation / Transformation d'un local autre qu'un garage en habitation / Régularisation de l'appentis existant côté route de la maison et fermeture de celui-ci pour créer une pièce supplémentaire (entrée) attachée à la structure principale de la maison	11	NON-OPPOSITION	22/05/2025
23/05/2025	DP 074143 2500002	LAURENT Gautier	405, chemin des Ravanets 74310 LES HOUCHES	405, chemin des Ravanets	Aménagement d'un atelier en pièce d'habitation	15	NON-OPPOSITION	22/05/2025
16/05/2025	DP 074143 2500043	BELGUISE Alain	9, rue du Haut Barr 67550 VENDENHEIM	121, chemin des Edelweiss	Réfection de toiture et création d'un puit perdu	0	NON-OPPOSITION	13/05/2025
09/05/2025	DP 074143 2500044	SCI LACRY FRAISSE Emmanuel	16, rue Pierre Nicole 75005 PARIS	418, chemin du Plan de la Cry	Réfection de toiture en bac acier	0	NON-OPPOSITION	05/05/2025
09/05/2025	DP 074143 2500027	HENNEM Philiip	637, route de Vers le Nant 74400 CHAMONIX	317, rue de l'Essert	Modifications de façades	0	NON-OPPOSITION	30/04/2025
09/05/2025	DP 074143 2500016M02	PINARD Olivier	400, route de Taconnaz 74310 LES HOUCHES	400, route de Taconnaz	Réfection de toiture en bac acier	0	NON-OPPOSITION	30/04/2025
09/05/2025	DP 074143 2500016M01	PINARD Olivier	400, route de Taconnaz 74310 LES HOUCHES	400, route de Taconnaz	Réfection de toiture en bac acier	0	RETRAIT EN COURS D'INSTRUCTION	11/04/2025
02/05/2025	DP 074143 2500039	SCI KANDAHAR A10 PIERCE Jones David	33, rue du Champ de la Vigne 74000 ANNECY	32, place de la Fruitière	Modification de façade, création de deux velux et une verrière en toiture	1	NON-OPPOSITION	28/04/2025
02/05/2025	DP 074143 2500012	RAPIN Michel	70, rue Jules Verne 91270 VIGNEUX-SUR-SEINE	133, rue de l'Eglise	Extension du bâti existant	18,5	NON-OPPOSITION	28/04/2025
02/05/2025	DP 074143 2500011	NOYER Guillaume GLASENCNIK Patricija	25, rue d'Enghien 69002 LYON	336, route des Granges	Rénovation énergétique (isolation, réfection de toiture et création de 4 velux)	0	NON-OPPOSITION	28/04/2025
02/05/2025	DP 074143 2500037	KRICK Andrew	134, route des Epicéas 74310 LES HOUCHES	170, route de la Forge du Lac	Extension et rénovation de l'habitation, surélévation et réfection de la toiture	40	OPPOSITION	28/04/2025
02/05/2025	DP 074143 2500003	RATOUIS Emmanuel	1474, route de Coupeau 74310 LES HOUCHES	1474, route de Coupeau	Réfection de toiture en bac acier	0	NON-OPPOSITION	28/04/2025

18/04/2025	DP 074143 2500022	REYBET-DEGAT Patrick	9, allée des Marguerites 74960 ANNECY	86, chemin de l'Abreuvoir	Réfection des toitures	0	NON-OPPOSITION	18/04/2025
18/04/2025	DP 074143 24A0062M01	PETERSEN Anne COSTA Paulo	235, chemin des Meytans 74310 LES HOUCHES	58, route de Bellevue	Modifications de façades	0	NON-OPPOSITION	18/04/2025
18/04/2025	DP 074143 2500023	ROBERT Frédéric	751, route des Granges 74310 LES HOUCHES	751, route des Granges	Travaux sur mur de soutènement	0	NON-OPPOSITION	17/04/2025
11/04/2025	DP 074143 2500018	TONDEUR Sébastien	25, rue de l'Eglise 1128 REVEOLLE (Suisse)	760, route des Gens	Réfection de toiture	0	NON-OPPOSITION	10/04/2025
11/04/2025	DP 074143 2500032	COMPAGNON André	248, allée des Chevreuils 74310 LES HOUCHES	248, allée des Chevreuils	Rénovation de la terrasse	0	NON-OPPOSITION	10/04/2025
11/04/2025	DP 074143 2500033	TERRIER Fabien	125, chemin de la Chapelle du Lac 74310 LES HOUCHES	125, chemin de la Chapelle du Lac	Création d'un enrochement et d'une place de stationnement	0	OPPOSITION	10/04/2025
11/04/2025	DP 074143 2500031	ZELAZO Daniel	28 Peleg Hanaton 17960 ISRAEL	370, route de Bellevue	Extension de l'habitation et modifications de façades	14,4	OPPOSITION	10/04/2025
11/04/2025	DP 074143 2500017	VIALE Jérôme	487, route du Lac 74310 LES HOUCHES	487, route du Lac	Mise en place d'une clôture	0	NON-OPPOSITION	07/04/2025
11/04/2025	DP 074143 2500026	JACQUET Cathy	136, route du Nant Jorland 74310 LES HOUCHES	136, route du Nant Jorland	Construction d'un abri de jardin en bois	15	OPPOSITION	07/04/2025
11/04/2025	DP 074143 2500030	SCI LE GUBELIN D'EN HAUT MAGNAGUAGNO Yves LEGRAND Kévin	42, allée des Pins 31700 MONDOVILLE	318, chemin du Gublin	Réfection de toiture	0	NON-OPPOSITION	07/04/2025
11/04/2025	DP 074143 2500015	FRANCESCHET Adane	42, rue Savier 92240 MALAKOFF	5306, route de Vaudagne	Réfection de toiture en bac acier	0	NON-OPPOSITION	07/04/2025
04/04/2025	DP 074143 2500024	QUESNEL Olivier	200, chemin des Fleurs 74310 LES HOUCHES	200, chemin des Fleurs	Extension du garage enterré créant 1 place supplémentaire	30	OPPOSITION	31/03/2025
04/04/2025	DP 074143 24A0126	AYRAL Pierre	7, rue Gabriel Faure 34500 BEZIERS	256, chemin du Guret	Modification d'un balcon	0	RETRAIT DE LA DECISION DE NON- OPPOSITION TACITE ET OPPOSITION SUITE A PROCEDURE CONTRADICTOIRE	01/04/2025
28/03/25	DP 074143 2500016	PINARD Olivier	400, route de Taconnaz 74310 LES HOUCHES	400, route de Taconnaz	Réfection de toiture suite à un incendie	0	NON-OPPOSITION	26/03/2025
28/03/2025	DP 074143 24A0124	GENTZEL Anna	77 Aberdeen Road N5 2XA LONDON (Royaume-Uni)	640, route de la côte des chavants	Extension d'un chalet existant	39,9	NON-OPPOSITION	24/03/2025

DÉCISIONS PERMIS DE CONSTRUIRE*Commune des Houches*

Décision affichée le	Numéro de dossier	Nom du demandeur	Adresse du demandeur	Adresse de l'opération	Nature des travaux	Surface de plancher projetée	Décision	Date de la décision
23/05/25	PC 074143 24A0032ANNUL01	CLARKE Sophie	124, chemin de Saint-Antoine 74310 LES HOUCHES	124, chemin de Saint-Antoine	Demande d'annulation d'un permis de construire : Extension d'un chalet, transformation du garage en pièce à vivre, construction d'un carport et pose de panneaux solaires en toiture	44,09	RETRAIT	16/05/25
16/05/25	PC 074143 2500007	APOLLO IMMOBILIER APOLLO Andrea	182, route du Bouchet 74400 CHAMONIX	avenue des Alpagnes	Construction d'un bâtiment collectif de 8 logements	998	FAVORABLE	13/05/25
16/05/25	PC 074143 24A0046ANNUL01	ROMERO Elie	371, route de la Côte des Chavants 74310 LES HOUCHES	523, route du Col de Voza	Demande d'annulation du permis de construire : Agrandissement de chalet : construction d'un garage semi enterré, construction d'un étage	10	RETRAIT	13/05/25
09/05/25	PC 074143 21A0063ANNUL01	SCCV AR LES CHALETS D'OLCA 23 LE ROY LIBERGE Ugo	1, rue Guy Moquet 38100 GRENOBLE	886, route des Gens	Demande d'annulation du permis de construire : Construction de 24 logements collectifs	1726	RETRAIT	06/05/25
09/05/25	PC 074143 24A0054	LEBEDA Bruno	770, route du Col de Voza 74310 LES HOUCHES	26, route du Col de Voza	Démolition de trois constructions existantes puis construction d'un chalet individuel	417,75	FAVORABLE	05/05/25
09/05/25	PC 074143 24 A0056	GROSSET-JANIN Olivier	75 impasse du Clos Saint-Pierre 74480 PASSY	route des Granges	Démolition d'un mazot puis construction d'un chalet individuel	142,56	FAVORABLE	30/04/25
09/05/25	PC 074143 24A0055	MINIE Anthony et Chloé	74480 PASSY	339, route des Granges	Démolition du garage existant puis construction d'un chalet individuel	160,51	FAVORABLE	30/04/25
09/05/25	PC 074143 23A0015T01	GRANGES Magali	47, route de Martigny 1926 FULLY SION	153, clos du Vieux Frêne	Construction d'un chalet individuel : transfert total d'un permis de construire en cours de validité	199,12	FAVORABLE	30/04/25
09/05/25	PC 074143 21A0057 T02	SCI L'INNOMINATA DEFAYS Xavier	47 Impasse du nant Fresnay 74310 LES HOUCHES	route des Granges	Transfert partiel d'un permis de construire	135	FAVORABLE	30/04/25
18/04/25	PC 074143 20A0023M03	MATTHEWS Edwin	218 Bee Brook Road 06794 WASHINGTON CT USA	Grosses Pierres	Pose de panneaux solaires sur le garde-corps du balcon en façade Nord-Ouest	0	REFUS	18/04/25

18/04/25	PC 074143 22A0026M01	SARL COSI SIX Jules	229, rue Saint-Honoré 75001 PARIS	Lotissement 'les Terrasses du Chateau'	Modifications de façades	0	FAVORABLE	17/04/25
18/04/25	PC 074143 2500002	SCI DU MONT-BLANC BLAS Alain	29b rue d'Astorg 75008 PARIS	492, route du Pont	Démolition de l'abri de jardin et de l'extension du bâti puis Construction d'un chalet de 5 logements pour le personnel	400	FAVORABLE	17/04/25
18/04/25	PC 74143 21A0075M01	DE PAOLI Estelle	262, route de la Ferme 74310 LES HOUCHES	262, route de la Ferme	Suppression de l'escalier extérieur et ajout d'une fenêtre en façade Ouest	0	FAVORABLE	17/04/25
18/04/25	PC 074143 21 A0045M01	KELLY Paul	20 boulevard Rainier 3 98000 MONACO	route de Coupeau lotissement Val Vison	Construction d'un chalet de 2 logements	243	REJET TACITE	02/04/25
11/04/25	PC 074143 20A0044M02	SARL LES COSMIQUES LUCCHETTA Nicolas	117, rue de Verdun 74700 SALLANCHES	881, avenue des Alpagnes	Demande de modification d'une autorisation en cours de validité	0	FAVORABLE	10/04/25
11/04/25	PC 074143 2500001	PETERSEN Anne COSTA Paulo	235, chemin des Meytans 74310 LES HOUCHES	58, route de Bellevue	Rénovation énergétique, modifications de façades, installation d'un mazot et création de 4 places de stationnement dont une avec un carport	7	RETRAIT EN COURS D'INSTRUCTION	10/04/25
11/04/25	PC 074143 22A0008PRO01	SARL LORI RIZZO Antoine	80, route du Nant 01280 PRÉVESSIN-MOËNS	435, chemin de Saint-Antoine	Demande de prorogation d'un permis de construire en cours de validité	0	FAVORABLE	10/04/25
11/04/25	PC 074143 21A0067PRO01	CHAUSSE Nicolas	142, route des Chavants 74310 LES HOUCHES	146, route des Chavants	Demande de prorogation d'un permis de construire en cours de validité	0	FAVORABLE	10/04/25
11/04/25	PC 074143 22A0049M01	SAS SOLLIE KANAAN Ilyas	96, chemin de l'Abreuvoir 74130 LES HOUCHES	51, route des Chavants	démolition d'un chalet et construction d'un bâtiment collectif de 11 logements : modification du nombre de logements (11 à 9), modifications du toit et des façades, démolition du mazot existant et réhabilitation de la remise existante en commerce de restauration à emporter (22m²)	933,5	REJET TACITE	20/03/25
11/04/25	PC 074143 22A045M03	WINAND François	101, route de la Croix 74310 LES HOUCHES	93, chemin de Saint-Antoine	Modification de façade	0	FAVORABLE	07/04/25
11/04/25	PC 074143 21A0060M03	LANHAM Andrew	115, chemin des Montées 74310 LES HOUCHES	115, chemin des Montées	Modification de la surface de plancher	192	FAVORABLE	07/04/25

DÉCISIONS PERMIS D'AMÉNAGER

Commune des Houches

Décision affichée le	Numéro de dossier	Nom	Adresse	Adresse de l'opération	Nature des travaux	Surface de plancher max projetée (m ²)	Décision	Date de la décision
11/04/25	PA 074143 24A0003	PIERCE JONES David	20, quai Gustave-Ador 1207 GENEVE (Suisse)	86, chemin de Morand	Création d'un lotissement de 4 lots		REFUS	11/04/25

DÉCISIONS AUTORISATIONS DE TRAVAUX ERP

Commune des Houches

Décision affichée le	Numéro de dossier	Nom	Adresse	Adresse de l'opération	Nature des travaux	Décision	Date de la décision
09/05/25	AT 074143 24A0007	SNOW GROUP PATTY Julien	1000, route des Chavants 74310 LES HOUCHES	1000, route des Chavants	Création de volumes nouveaux dans des volumes existants	FAVORABLE	30/04/2025