

DÉCISIONS DÉCLARATIONS PRÉALABLES

Commune des Houches

Décision affichée le	Numéro de dossier	Nom	Adresse	Adresse de l'opération	Nature des travaux	Surface de plancher projetée	Décision	Date de la décision
21/03/2025	DP 074143 2500009	DUCOURET Bruno	586, chemin des Montées 74310 LES HOUCHES	586, chemin des Montées	Construction d'un garage (19,90 m ²) en annexe d'une habitation existante	0	NON-OPPOSITION	17/03/2025
21/03/2025	DP 074143 2500004	SCI CARLINE CALVE Georges	53, avenue de Verdun 40130 CABRETON	12, rue de Bellevue	Changement de destination	0	OPPOSITION	14/03/2025
21/03/2025	DP 074143 2500007	MEAD Alexander LEITCH Catriona	47, chemin du Champ à Carrier 74310 LES HOUCHES	47, chemin du Champ à Carrier	Modification de façade	0	NON-OPPOSITION	14/03/2025
14/03/2025	DP 074143 24A0003ANNUL02	SAS IMOBIA MAGZIAREK Philippe	1 route Genlis 21110 LONGECOURT-EN-PLAINE	231, route Napoléon	Division d'un lot à bâtir	0	RETRAIT	11/03/2025
14/03/2025	DP 074143 24A0091ANNUL02	SAS IMOBIA MAGZIAREK Philippe	1 route Genlis 21110 LONGECOURT-EN-PLAINE	231, route Napoléon	Extension d'une terrasse	0	RETRAIT	11/03/2025
07/03/2025	DP 074143 2500013	Commune des Houches BOSSONNEY Ghislaine	1, place de la Mairie 74310 LES HOUCHES	route de la Plaine Saint-Jean	Dépôt temporaire d'un conteneur	0	NON-OPPOSITION	28/02/2025
07/03/2025	DP 074143 24A0114	BRUCIEN Suzanne	244, route des S'Nailles 74310 LES HOUCHES	Route des Chavants	Division d'un lot à bâtir	0	REJET TACITE	28/02/2025
07/03/2025	DP 074143 24A0113	LAPIDUS Mark	171, chemin des Meytans 74310 LES HOUCHES	171, chemin des Meytans	POSE D'UN MAZOT POUR RANGEMENT ET STOCKAGE	0	REJET TACITE	28/02/2025
28/02/2025	DP 074143 2500014	STORRAR David	55, chemin du Chanté 74310 LES HOUCHES	55, chemin du Chanté	Transformation d'un garage en habitation et construction d'un abri vélo enterré	40	SANS SUITE	27/02/2025
28/02/2025	DP 074143 2500020	SAS TELEMAR MINIE Anthony	90, via d'Aoste 74400 CHAMONIX-MONT-BLANC	route des Granges	Création d'un enrochement le long de la route d'accès du lot B afin de conserver le terrain naturel	0	NON-OPPOSITION	25/02/2025
28/02/2025	DP 074143 24A0003ANNUL01	SAS IMOBIA MAGZIAREK Philippe	1 route Genlis 21110 LONGECOURT-EN-PLAINE	231, route Napoléon	Division d'un lot à bâtir	0	ANNULATION	21/02/2025
28/02/2025	DP 074143 24A0091ANNUL01	SAS IMOBIA MAGZIAREK Philippe	1 route Genlis 21110 LONGECOURT-EN-PLAINE	231, route Napoléon	Extension d'une terrasse	0	ANNULATION	21/02/2025
28/02/2025	DP 074143 21A0049M01	DESLAGE-BERTHET Sophie	8, chemin des Voirets 1228 PLAN-LES-OUATES (Suisse)	2, chemin des Champs	aménagement d'un abri voiture sous une terrasse : modification de la DP initiale	0	NON-OPPOSITION	21/02/2025
28/02/2025	DP 074143 2500010	SARL SOLAK ENERGIE GRABOVCI Asdren	4, rue Jean-Louis Calderon 69120 VAULX-EN-VELIN	49, chemin des Sablières	Installation de panneaux photovoltaïques en toiture	0	NON-OPPOSITION	21/02/202

21/02/2025	DP 074143 2500008	JANIN Marie	7, chemin de la Chavanne Vieille 74310 LES HOUCHES	7, chemin de la Chavanne Vieille	Rénovation énergétique et création d'un sas d'entrée	3,3	SANS SUITE	20/02/2025
14/02/2025	DP 074143 22A0019M01	LACROIX Caroline	33, allée des Bréventines 74310 LES HOUCHES	33, allée des Bréventines	Changement d'usage d'une cave en partie habitable avec création de deux fenêtres	0	RETRAIT EN COURS D'INSTRUCTION	14/02/2025
14/02/2025	DP 074143 24A0118	EMIN Roger	113, route du Bois Rond 74310 LES HOUCHES	113, route du Bois Rond	Division d'un lot à bâtir	0	NON-OPPOSITION TACITE	20/12/2024
14/02/2025	DP 074143 2500006	SAS MONT-BLANC IMMOBILIER DUFFOUG Laurent	88, place de la Mairie 74310 LES HOUCHES	1453, avenue des Alpagnes	Ravalement de façades	0	NON-OPPOSITION	10/02/2025
14/02/2025	DP 074143 2500005	GRENIER Benjamin	21, bvd Taine 74000 ANNECY	445, rue de Bellevue	Pose d'un velux	0	NON-OPPOSITION	10/02/2025
14/02/2025	DP 074143 24A0108	RAMOND Vincent	2556, route de Vaudagne 74310 LES HOUCHES	2556, route de Vaudagne	Remplacement d'une porte de garage par une porte et une fenêtre	0	NON-OPPOSITION	10/02/2025
14/02/2025	DP 074143 24 A0111	CARRARO Simonetta	92 Chemin de la Fontaine 74310 LES HOUCHES	92 Chemin de la Fontaine	CONSTRUCTION D'UN ABRI DE JARDIN de 14,30m ²	0	NON-OPPOSITION	10/02/2025
24/01/2025	DP 074143 2500001	JACQUIER Eric	1175, route de Coupeau 74310 LES HOUCHES	1175, route de Coupeau	Agrandissement du garage enterré et extension du mazot	0	SANS SUITE	23/01/2025
24/01/2025	DP 074143 24A0126	AYRAL Pierre	261, avenue Gambetta 75020 PARIS	256, chemin du Guret	Modification d'un balcon	0	REFUS	17/01/2025
24/01/2025	DP 074143 24A0115	KARLESKIND Chantal	648, route du Lac 74310 LES HOUCHES	648, route du Lac	Réfection de toiture en bac acier	0	NON-OPPOSITION	17/01/2025
17/01/2025	DP 074143 24A0127	SAVALLE Nicolas	115, route de la Croix 74310 LES HOUCHES	115, route de la Croix	Modifications de façades (ajouts et modification des ouvertures en façade nord) et isolation de la toiture avec création de fenêtres de toit	0	OPPOSITION	16/01/2025

DÉCISIONS PERMIS DE CONSTRUIRE*Commune des Houches*

Décision affichée le	Numéro de dossier	Nom du demandeur	Adresse du demandeur	Adresse de l'opération	Nature des travaux	Surface de plancher projetée	Décision	Date de la décision
21/03/25	PC 074143 18A0044M01	MANSART Yannick et Delphine	339, route de Bellevarde 74310 LES HOUCHES	Lieu-dit Les Gros Pierriers	construire un chalet individuel : suppression de la toiture à deux pans pour couvrir les stationnements, création d'une terrasse, modifications des ouvertures/traitement façades/garde-corps, création d'un volume enterré en façade Ouest	207,5	FAVORABLE	14/03/25
21/03/25	PC 074143 24 A0057	WEBB Gethin	533 Route des Granges 74310 LES HOUCHES	Route de Maison Neuve	Construction d'une maison à usage d'habitation individuelle avec un garage en sous-sol	119,85	FAVORABLE	14/03/25
21/03/25	PC 074143 24 A0047	BECKENSTEINER CHANTAL	628 ROUTE DE MAISONNEUVE 74310 LES HOUCHES	628 ROUTE DE MAISONNEUVE	Extension d'une maison existante et construction d'un garage	37	FAVORABLE	14/03/25
14/03/25	PC 074143 24A0025ANNUL01	SAS IMOBIA MAGZIAREK Philippe	1, route Genlis 21110 LONGECOURT-EN-PLAINE	231, route Napoléon	Demande d'annulation :Construction d'un chalet avec garage intégré (lot B)	119,8	RETRAIT	11/03/25
14/03/25	PC 074143 24A0024ANNUL01	SAS IMOBIA MAGZIAREK Philippe	1, route Genlis 21110 LONGECOURT-EN-PLAINE	231, route Napoléon	Demande d'annulation : Construction d'un chalet avec garage intégré (lot A)	119,8	RETRAIT	11/03/25
07/03/25	PC 074143 20A0023M02	MATTHEWS Edwin	218 Bee Brook Road 06794 WASHINGTON CT USA	Grosses Pierres	Modifications de façades	0	FAVORABLE	03/03/25
07/03/25	PC 074143 21A0012M02	KILICASLAN Arif	19, impasse des Traversières 74310 LES HOUCHES	19, impasse des Traversières	Modifications de façade	0	FAVORABLE	03/03/25
07/03/25	PC 074143 17A0039M02	PORHAULT Alan BARNARD Nicole	1249, avenue des Alpagnes 74310 LES HOUCHES	Fond du Pont	Changement d'usage en résidence principale	0	FAVORABLE	03/03/25
07/03/25	PC 074143 24A0001T02	SCI SEQUOIA GRAFFET Aguirre	74, impasse des Ravoures 74310 SERVOZ	1246, avenue des Alpagnes	Demande de transfert total du permis de construire	280	FAVORABLE	03/03/25
07/03/25	PC 074143 20A0044M01	SAS L&L PROMOTION LUCCHETTA Nicolas	117, rue de Verdun 74700 SALLANCHES	881, avenue des Alpagnes	Demande de modification d'une autorisation en cours de validité	0	SANS SUITE	04/03/25

07/03/25	PC 074143 24 A0044	IMMOBILIER APOLLO	182 ROUTE DU BOUCHET 74400 CHAMONIX	AVENUE DES ALPAGES LES POSES	Construction d'un bâtiment de 8 logements	1052	SANS SUITE	28/02/25
28/02/25	PC 074143 24A0025ANNUL01	SAS IMOBIA MAGZIAREK Philippe	1, route Genlis 21110 LONGECOURT-EN-PLAINE	231, route Napoléon	Demande d'annulation :Construction d'un chalet avec garage intégré (lot B)	119,8	ANNULATION	21/02/25
28/02/25	PC 074143 24A0024ANNUL01	SAS IMOBIA MAGZIAREK Philippe	1, route Genlis 21110 LONGECOURT-EN-PLAINE	231, route Napoléon	Demande d'annulation : Construction d'un chalet avec garage intégré (lot A)	119,8	ANNULATION	21/02/25
21/02/25	PC 074143 24A0049	WYATT EN MARET Anne- Elizabeth	80, route des Epicéas 74310 LES HOUCHES	81, route des Epicéas	Extension, rénovation et modifications des façades, démolition du sas d'entrée, de la terrasse et du plancher en bois au RDC	46,85	REJET TACITE	17/02/25
14/02/25	PC 074143 24A0051	BOCHATAY Jérémy	70, impasse des Etaches 74310 LES HOUCHES	58, impasse des Etaches	Rénovation, surélévation et extension d'un chalet	75,8	FAVORABLE	11/02/25
07/02/25	PC 074143 24 A0053	JOURDANNEY Morgan	20 Route de la Forge du Lac Le Lac	Route de la Forge du Lac Le Lac	construction d'un chalet d'habitation pour résidence principale	149	FAVORABLE	03/02/25
07/02/25	PC 074143 24 A0050	FRAY CHARLES	29 IMPASSE DU MONTENVERS 74400 CHAMONIX	52 CHEMIN DE L'AIGUILLETTE	Démolition d'un bâtiment existant puis construction d'une habitation neuve.	94,3	FAVORABLE	03/02/25
17/01/25	PC 074143 24A0052	AUBIN Thomas	40, allée des Sorbiers 74310 LES HOUCHES	chemin de l'Enchaploze	Construction d'un chalet individuel, d'un abri de jardin et d'un carport	110	FAVORABLE	14/01/25

DÉCISIONS AUTORISATIONS DE TRAVAUX ERP

Commune des Houches

Décision affichée le	Numéro de dossier	Nom	Adresse	Adresse de l'opération	Nature des travaux	Décision	Date de la décision
28/02/25	AT 074143 24A0006	ASSOCIATION FOYER DE LA CHARITE DE LA FLATIERE BLANC Michel	943, route de la Flatière 74310 LES HOUCHES	943, route de la Flatière	Aménagement intérieur	FAVORABLE	25/02/2025

DÉCISIONS PERMIS D'AMÉNAGER

Commune des Houches

Décision affichée le	Numéro de dossier	Nom	Adresse	Adresse de l'opération	Nature des travaux	Surface de plancher max projetée (m ²)	Décision	Date de la décision
21/03/25	PA 074143 22A0001M01	SIBILLE Corinne	51, route de Napoléon 74310 LES HOUCHES	Saint-Antoine	création d'un lotissement de 2 lots : modification du tracé de la canalisation et des branchements eau potable	0	FAVORABLE	17/03/25